

Fossum, 16 september 2020

Fyring i peis/vedovn

Som alle kjenner til, har vi ikke verdens beste avtrekkssystem og pipeløp. Mange opplever derfor dårlig trekk samt tilfeller reflux (tilbakeslag) av røyk og røyklukt. Dette også når naboer fyrer i ovnene. Det vil være en svært omfattende og kostbar jobb å oppgradere til et mer moderne og effektivt avtrekkssystem, så styrets anbefaling er da at man prøver med de "tricks" mange allerede har god erfaring med.

Husk at alle må ha ytterventiler og avtrekksventiler til enhver tid åpne. Dette også om vinteren!

Det er mulig det hjelper å ha selve avtrekket lukket under selve oppfyringen, men da kan vi sette oppgangen i en situasjon der det oppstår ubalanse i avtrekk med de ulempene det har.

Er det fremdeles problemer med tilbakeslag når du fyrer opp så prøv å stenge alle spjeld/ventiler tilknyttet avtrekksvifte (bad/kjøkken), og samtidig sjekke om det er noe som sperrer for gjennomstrømming i luft fra ventilene på yttervegg. Ventilen som er i stuedelen, går via terrasseboden. Kan det være noe som hindrer lufttilstrømning derfra?

Før man fyrer opp i peisen kan man sjekke forholdene med å sette et stearinlys i ildstedet. Blafrer dette kraftig, tyder det på stor ubalanse mellom inngående/utgående luftmengde. Åpning av terrassedør bør endre på dette.

Det kan også være atmosfæriske forhold som vind/temp/trykk som bidrar til å forsterke effekten. Kald, stillestående luft som vi har nå er ikke spesielt gunstig, men hovedproblemet ligger nok i at det dannes undertrykk i leilighetene fordi alt for lite luft slipper inn i leilighetene. Med nye dører og vinduer blir jo ikke dette bedre – paradoksalt nok

En ide kan være å varme opp pipeløpet med f.eks «vedkubber» man får kjøpt hos Europris/bensinstasjoner før man fyller på med ved, og samtidig sikre god lufting via ventiler og evt terrassedør.

Når ildsted ikke er i bruk, bør man stenge peisspjeld, da ventilasjonsanlegget ellers vil hente luft (røyklukt og sot) herfra hvis det oppstår undertrykk i leiligheten. Dette oppstår når alle lufteventiler over vinduer og i vegg er avstengt.

I vedlikeholdsplanen ligger det ikke inne forslag om bytte av ventilasjonsanlegg som et prioritert prosjekt, så dette må vi nok leve med en del år til fremover.

Lykke til!

Med vennlig hilsen
Fossum Boligsameie
Styret