

## **- INFORMASJON UKESLUTT**

### **Oppsummering uke 3**

Takk for alle hyggelige og motiverende tilbakemeldinger til styret. Som tidligere skrevet, har ikke dette prosjektet gått helt på skinner, men vi kan forsikre om at styret har fulgt tett opp, notert alle avvik og gitt Selvaag prosjekt daglige tilbakemeldinger på det vi har skrevet ned. Beboere i oppgangene i FH 54-58 begynner å se konturene av hvordan det hele vil ta seg ut til slutt. Vi understreker imidlertid at mange detaljer gjenstår, og enkelte større utfordringer som må løses. Den oppsatte tidsplanen med ferdigstilling uke 7, ser imidlertid fortsatt ut til å holde

### **Nye dører**

De nye dørene er ankommet, og montørene ferdigstiller monteringen i hhv FH 58 og 56 i dag. Dette ser veldig bra ut. Dyktige montører vil gjøre sitt til at lydgiennomtrengning blir minimal ved å isolere godt rundt dørene.

Som flere allerede har påpekt er kikkhullene beklageligvis ikke fabrikkmontert. Dette har vi klaget på, men lite å gjøre ved når dørene allerede er plassert i respektive oppganger. Kikkhullene vil således bli ettermontert.

### **Avslutning flisarbeider**

Avsluttende flisarbeider gjøres når ny entrematte er på plass. Løsningen på mattetype med ramme er nå på plass og monteringen av de første mattene vil starte opp om kort tid. Flislegger begynner nå sitt avsluttende arbeid og lager flisrammen teppene skal legges ned i. Dette blir bra! Etter hvert som dørene monteres, vil også flislegger legge de avsluttende fotlister («flislister»). Arbeidet starter her i blokk 1 for ikke å hindre pågående arbeid i andre oppganger.

### **Vinylbelegg**

Vi har hatt en del utfordringer med vinylbelegget som legges oppover trappene og på reposene. Alle utfordringer er ikke løst, men vi jobber iherdig med saken. Som de fleste sikkert også har notert seg er ikke overgang fra enden av vinylbe-

legg mot trapp optimalt utført. Her ser vi på løsninger og vil ikke godta noe før dette er helt på plass. Vi har også notert oss enkelte andre standardavvik som blir rettet opp

### **Nye gelendre**

Montering av nye gelender er godt i gang. Dette blir også bra, men også her må det gjøres noen endringer på så vel selve gelenderet som håndløperne. En del av håndløperne er dessverre produsert for korte og/eller er feil montert.

### **Skilting, ringetablå / postkasser / dør**

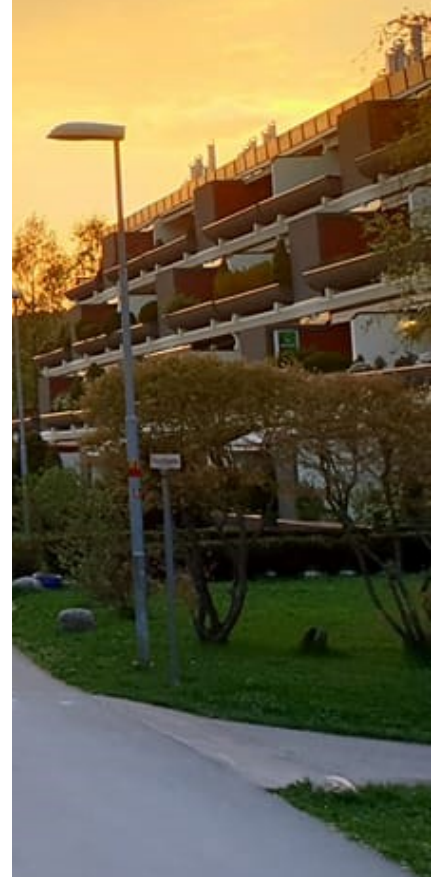
Styrets ønske om å gi ryddig og enkel skilting av postkasser, dørskilt og ringetablå har falt enkelte tungt for brystet fordi det i utgangspunktet ikke var tenkt å gi plass for babyer, bikkjer, eiere som ikke bebør leiligheten, men vil være registrert av skattehensyn o.l. For å slippe mer forstyrrelser fra viktigere oppgaver har styret åpnet for at de som ønsker annen tekst på skiltene på postkasser og utenfor leilighetene kan velge tekstene selv. Skiltene skal imidlertid forholde seg til skrifttype, font og størrelse som er "Fossumnormalen" som ligger hos vår leverandør; Ellefsen sikkerhet. Personer som ikke er folkeregisterregistrert på adressen skal ikke skiltes. De som ønsker å endre teksten bestiller og faktureres direkte fra Ellefsen. Når det gjelder tekstene på ringetablået på utsiden vil styret fortsatt insistere på at kun familienavn eller etternavn på voksne beboere benyttes. Det skal være unødvendig for besøkende å måtte tråle gjennom mye unødvendig tekst før ringeanrop.

**For ordens skyld;** Styret har innført betalingsstopp i prosjektet med oppgangsoppussingen og går i uken som kommer inn i en prosess for å søke nødvendige avklaringer i samspillet med Selvaag Prosjekt. Betalingsplanen vil bli satt på vent inntil sameiet kan ha tillit til at prosjektet blir fullført etter intensjoner, forventninger og opprinnelige forutsetninger.

**Styret ønsker alle på Fossum en god helg!**

## **Informasjon fra styret**

### **UKE 3**



*Fossum Boligsameie skal til enhver tid fremstå som et attraktivt og moderne sted å bo for nåværende og fremtidige seksjonseiere*